



SMLOUVA O REZERVACI A O POSKYTNUTÍ SOUČINNOSTI

(dále jen "Smlouva") uzavřená na základě ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami

PINK REALITY, s.r.o., se sídlem Praha 10 - Strašnice, Ke Strašnické 52/22, PSČ 100 00, IČ: 28814495, DIČ: CZ28814495,
 zapsaná do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 241107,
 bankovní účet vedený u Československé obchodní banky a.s., pod číslem 264966482/0300, IBAN: **CZ63 0300 0000 0002 6496 6482**, BIC (SWIFT): **CEKOCZPP**,
korespondenční adresa: PINK REALITY, s.r.o., Staré náměstí 60, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, email: info@pinkreality.cz, web: www.pinkreality.cz

Zastoupená: jméno a příjmení makléře, datum nar., popř. IČ

ID makléře

(dále také jen jako „Zprostředkovatel“ na straně jedné)
 s tím, že Zprostředkovatel jedná při uzavření této Smlouvy rovněž jménem a v zastoupení následujícího Převodce:

a Zájemce

Titul, jméno, příjmení	
Rodné příjmení	Podíl
Ulice a číslo popisné	
Obec	PSČ
Rodné číslo	Telefon
E-mail	

Titul, jméno, příjmení	
Rodné příjmení	Podíl
Ulice a číslo popisné	
Obec	PSČ
Rodné číslo	Telefon
E-mail	

(dále jen jako „Zájemce“ na straně druhé) (společně dále jen jako „Smluvní strany“)
 potvrzují tímto, že mezi sebou ujednali následující:

Bod I. Předmět převodu

Adresa-ulice		Budova č. p. / č. e.		Katastrální území – List vlastnictví číslo	
Obec		Část obce		PSČ	
DRUŽSTEVNÍ BYT			BYT osobní vlastnictví		POZEMEK
Číslo jednotky	Dispozice	IČ bytového družstva	Číslo jednotky	Dispozice	Parcelní číslo
Název bytového družstva					

POZNÁMKY K PŘEDMĚTU PŘEVODU

Bod II. Zájemce má zájem

o převod vlastnického práva nemovitosti	o převod práv a povinností k bytovému družstvu s právem na uzavření nájemní smlouvy
---	---

Bod III. Kupní cena (je stanovena včetně provize zprostředkovatele) ve výši:

= _____, -Kč; slovy: _____ Kč

Bod IV. Rezervační záloha stanovena ve výši:

= _____, -Kč; slovy: _____ Kč

V případě neuhrazení v hotovosti převést do: pracovních dní; na účet **264966482/0300**; VS: _____; SS: _____

Bod V. Doba rezervace stanovena do:

Doplňkové služby zprostředkovatele	
	uhradit poplatek za vypracování kupní smlouvy, SOSB, návrhu na vklad, popř. smlouvy o převodu členského podílu
	uhradit poplatek za vypracování a úschovy kupní ceny u PINK REALITY, s.r.o. či AK Kos
	u uhradit ověření podpisů Kupní smlouvy, popř. smlouvy o převodu členského podílu
	uhradit poplatek za vklad do katastru nemovitostí
	Daňový balíček v hodnotě 5.000,- Kč bez DPH, který není součástí Kupní ceny ani Provize a obsahuje odhad pro potřeby daně z nabytí nemovitých věcí a samotné daňové příznání
	Při zprostředkování úvěru na úhradu Kupní ceny od PINK HYPO, s.r.o. daňový balíček v hodnotě 5.000,- Kč bez DPH ZDARMA

